



O B E C V I S O L A J E

018 61 Visolaje č. 40

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce priamym predajom

1. Obec Visolaje , so sídlom Visolaje 40 , v zmysle § 9a ods.1 písm.c) a ods 5 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva č.16 – 241/2016 zo dňa 22.12.2016 zverejňuje zámer priameho predaja svojho majetku.

2. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok parcela registra KN – C 495/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 413 m² pod štátnou cestou I/61 v obci Visolaje , okres Púchov , zapísaný na liste vlastníctva č. 474. Podľa schváleného územného plánu je pozemok určený na výstavbu rodinných a bytových domov.

3. Všeobecná hodnota majetku , t.j. minimálna cena , za ktorú sa predmetný pozemok ponúka na predaj je stanovená znaleckým posudkom číslo 05/2017 zo dňa 18.01.2017 vo výške 4.150,00€

4. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje do 23.02.2017 do 12,00hod

5. Cenovú ponuku žiadame predložiť osobne na Obecnom úrade , alebo poštou na adresu : Obec Visolaje , Visolaje 40 , 018 61 Beluša tak ,aby bola zaevidovaná do 23.02.2017 do 12,00 hod.

6. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke , viditeľne označená heslom : „PRIAMY PREDAJ – Parcela č. 495/2 – Neotvárať ! „

7. Cenová ponuka musí obsahovať :

a) meno , priezvisko , rodné priezvisko , adresa trvalého pobytu , št.príslušnosť ,stav a telefónne číslo . Ak je záujemca ženatý/vydatá tak aj meno , priezvisko , adresa trvalého pobytu , št.príslušnosť manželky/manžela.

b) označenie nehnuteľnosti – pozemku a to : č.parcely , druh pozemku , výmeru a katastrálne územie

c) výšku ponúkanej kúpnej ceny za pozemok

d) účel využitia nehnuteľnosti – pozemku

e) Čestné vyhlásenie záujemcu , že nie je osobou uvedenou v § 9 a) ods.6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

f) Vyhlásenie záujemcu , že v prípade , ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku , bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.



O B E C V I S O L A J E

018 61 Visolaje č. 40

8. Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o priamom predaji majetku obce za cenu minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

9. Prednostné právo pri predaji budú mať osoby, ktoré majú trvalý pobyt v obci Visolaje.

10. Obec Visolaje si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho predaja kúpnu zmluvou.

11. Bližšie informácie k organizácii priameho predaja, k predmetu zámeru priameho predaja majetku obce môžete získať na t.č.042/4623083, alebo osobne na Obecnom úrade Visolaje 40, kde je zároveň možné nahliadnuť do znaleckého posudku, ktorý je zverejnený aj na stránke obce.

Vo Visolajoch dňa 8.2.2017

Vincenc J...
starosta

